新規事業拡大、独立開業をご検討中の方はご覧下さい。

大阪市共同研究開発　無光触媒オキシアップ
地域限定募集！加盟店概要資料

お知らせ

専用マイクロスプレーガンによる 新築・リホーム物件（壁・天井・家具等）、車両等への塗布施工

無光触媒
オキシアップ

大阪市共同研究開発
特許取得済
（特許番号3829640）

環境に優しく人体への安全性が証明されました

リン酸チタニウム系新触媒

抗菌
消臭
防汚
—Oxy Up— オキシアップ
24時間空気を浄化し、綺麗で清潔な環境を提供致します。
防カビ
マイナスイオン

- 1回の施工で永年にわたり効果が持続
- シックハウス症候群・アトピー性皮膚炎の予防対策
- 壁紙・既存家具・カーテンへ養生無しで直接施工
- 無色透明でバインダー不要
- ランニングコスト0円
- 24時間空気を浄化
- マイナスイオンで癒し効果

有限会社国電防災　環境事業部
kunidenbousai　Co.,Ltd
〒525-0032
滋賀県草津市大路1丁目1-1　県立SOHOビジネスオフィス内
TEL　077-561-8948　　FAX　077-561-8949
URL　http://www.kuniden.com/

目次

		頁数
1、共通資料		
製品概要		P3
体制表(全体)		P4
資料請求から事業開始までの流れ		P5
2、地域販売代理店		
体制表（代理店）		P6
収益計算書（代理店）		P7
初期費（代理店）		P8,9
原料価格表（代理店）	施工特約店A･B (共通)	P10
施工価格表（お客様用）		P11
施工済み証明ｽﾃｯｶｰ		P12
施工証明書		P13
測定結果表		P14,15
代理店販売規約書		P16～18
3、施工特約店A		
体制表（特約店A）		P19
収益計算書（特約店A）		P20
初期費（特約店A）		P21,22
特約店販売規約書	施工特約店A･B (共通)	P23～25
4、施工特約店B		
体制表（特約店B）		P26
収益計算書（特約店B）		P27
5、製品カタログ		
詳細説明、試験データ等		
6、施工実績･試験結果書		
主な施工実績		
施工報告書（一部抜粋）		
検査機関発行製品試験結果書（一部抜粋）		

大阪市共同研究開発

無光触媒 オキシアップ概要

事業計画の背景

平成15年7月に建築基準法が改正され建築物に使用される建材や換気設備を規制されましたが、シックハウス症候群の患者は増加傾向にあります。化学物質の発生源には建材･家具･じゅうたん･シロアリ駆除剤と様々な物が考えられます。全国でシックハウス症候群でお悩みのたくさんの方々（特に小さなお子様、高齢者の方）に無光触媒オキシアップの効果を実感して頂たいと思いました。それには、当社だけでは大変な時間と人手が必要に成ります。そこでビジネスパートナーを募集し少しでも早くシックハウス症候群でお困りの方々に喜んで頂きたいと考えています。

無光触媒オキシアップについて

特許取得済

近年、住宅･公共施設環境において様々なメディアで注目され話題に取上げられていますシックハウス症候群の原因ホルムアルデヒド、VOC（室内揮発性有機化合物）の濃度を減少し抑制する効果が期待されておりました光触媒ですが、屋内では分解に必要な光エネルギーが不足し期待された効果が発揮されずにいました。そこで大阪市との共同研究開発で生まれたのが無光触媒オキシアップです。今まで光触媒の弱点であった光を必ずしも必要としない全く新しい触媒が誕生しました。又、無光触媒オキシアップの分解能力は、財団法人日本紡績検査協会が実施した試験でも実証されています。

『主な特徴と効果』

【特徴】

･完全無機剤なので毒性が無く、人体･動物に無害
･無色透明液の為、特別な養生が不要またバインダーを必要としない為、直接塗布が可能
･施工が容易（専用ｽﾌﾟﾚｰｶﾞﾝによる壁･天井･家具類への塗布）で施工が容易
･効果は、永年に渡り持続　（高耐久性は、JIS1万回往復試験、50回洗濯試験により実証されています。）

【消臭･分解効果】

ニオイの分解･抑制を行う消臭効果
タバコのヤニ臭･ペット臭･汚物臭などのニオイを分解し、素材へのニオイの吸着を抑制します。また、近年問題となっているシックハウス症候群の原因とされている有害化学物質なども分解･抑制します。

【防汚効果】

汚れにくく、汚れても落ちやすい防汚効果
タバコのヤニ･水垢･油煙･排煙などの汚れを付き難くし、汚れたとしても落ちやすくなります。

【抗菌･防カビ効果】

菌を分解し、発生･増殖を抑える抗菌効果
食中毒の原因となる大腸菌･院内感染の問題となるMRSAその他カビなどを分解し、菌の発生や増殖を抑えます。また、細菌が分解時に発生する毒素をも分解するため、衛生環境の維持に役立ちます。

施工風景

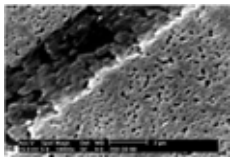
店舗内への消臭･抗菌施工

住宅への消臭･抗菌施工

車両への消臭･抗菌施工

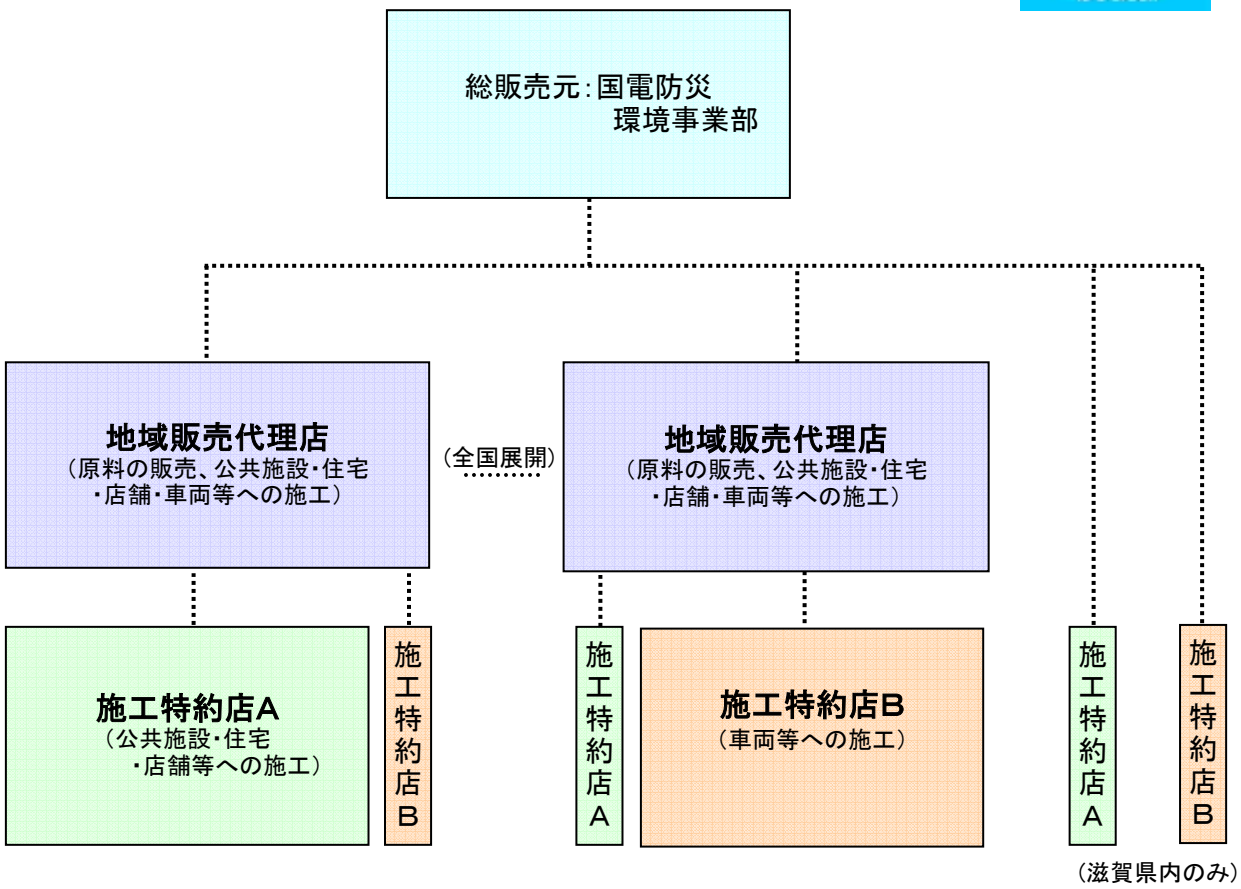
技術資料(SEM写真)

消臭ｺｰﾃｨﾝｸﾞ膜
ｻﾌﾞﾐｸﾛﾝの多孔体組織



アクリル繊維
SEM写真

無光触媒オキシアップ
塗布施工技術店舗全国展開体制



ビジネスパートナー募集！

※ロイヤリティー、加盟料、保証金一切不要

★未経験者・女性の方でも大丈夫

募集店概要

- **地域販売代理店**（公共施設・住宅・店舗・車両等への施工）
  ※傘下に施工特約店を開拓して頂き原料の販売及び自社施工をお願いします。
- **施工特約店A**（公共施設・住宅・店舗等への施工）
  ※自社請負施工のみ。原料の再販売禁止。
- **施工特約店B**（車両等への施工）
  ※自社請負施工のみ。原料の再販売禁止。

施工が容易の環境寄与事業で高利益
※当社担当者が責任を持って環境測定方法及び塗布施工指導を行います。(無料)
(受講者全員に施工技術者証明書を発行します。)
★詳細は、資料内容をご確認下さい。

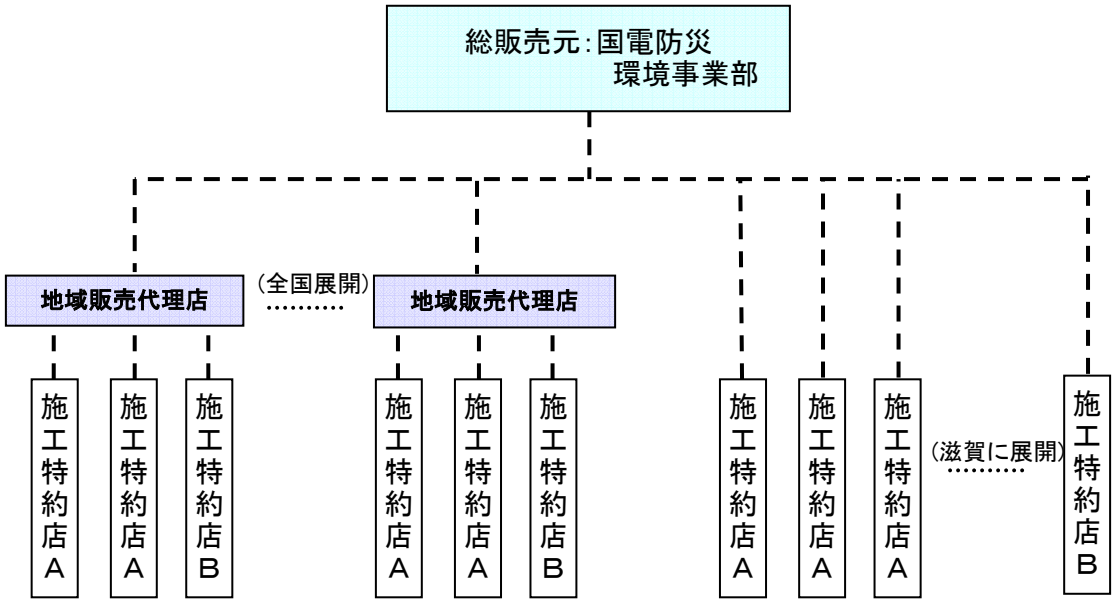
【主な施工先】
公共施設(病院・老人ﾎｰﾑ・学校・幼稚園・保育園、図書館)、工場、会社(事務所・ﾄｲﾚ・喫煙室・保養所)、ﾃﾅﾝﾄ、飲食店、ﾍﾟｯﾄｼｮｯﾌﾟ、一般住宅、ﾏﾝｼｮﾝ、自動車(自家用、ﾀｸｼｰ、ﾊﾞｽ)、船舶など

資料請求から新事業スタートまでの流れ

	フロー（流れ）	説明（備考）
1	各企業・個人様から弊社への資料請求	インターネットによる資料請求フォームより(24時間受付) http://www.kuniden.com/ お問合せ先：　有限会社 国電防災 環境事業部 TEL:(077)－561－8948 E-Mail:info@kuniden.com (24時間受付)
2	資料内容のご検討	弊社から無光触媒オキシアップ加盟店概要資料を郵送又は、メール添付にて発送致します。 御社にて資料内容を十分ご検討下さい。 ご不明な点及び質問等有りましたらお気軽に弊社までご連絡下さい。 折返し担当者よりご説明させて頂きます。
3	弊社にて個別商談	事前ご連絡を頂ければ日時等のご連絡をさせて頂きます。 遠方で来社が困難な場合は、電話・メールでの商談も可能です。 （詳細は、お問合せ下さい。）
4	代理店・特約店販売規約書締結	基本的には、弊社にて署名捺印して頂きます。 遠方で来社が困難な場合は、販売規約書の郵送も可能です。 （詳細は、お問合せ下さい。） ※締結時には、印鑑をお持ち下さい。
5	初期費用の振込	弊社指定口座への現金振込
6	初期費用分 （商品・工具類)発送	弊社での引渡し、又は指定場所への発送 （送料は、当社が負担致します。）
7	**新事業スタート**	希望者には、弊社にて環境測定方法及び塗布施工指導を実施します。 （事前予約制にてご参加下さい。） ※受講者には、当社施工技術者証明書を発行致します。 （当日は、身分証明書をお持ち下さい。）

地域販売代理店様用
（原料の販売、公共施設・住宅・店舗・車両等への施工）

無光触媒オキシアップ塗布施工技術店舗全国展開体制



※ロイヤリティー・加盟料・入会料金一切不要
（地域販売代理店・施工特約店）

地域販売代理店初期費用：　1，300千円(消費税除く)
（原料の販売、公共施設・住宅・店舗・車両等への施工）

※詳細は別紙初期費詳細資料参照

※傘下に施工特約店を開拓して頂き原料の販売及び自社施工をお願いします。
（但し、弊社販売規定により変更する場合がございます。）

初期費用内訳
・無光触媒原料・・・5缶（18ℓx10）　@190千円x5缶＝950千円
・塗布用工具一式(ｵｲﾙﾚｽｺﾝﾌﾟﾚｯｻ、専用噴霧器、ｴｱｰﾎｰｽ)・・・110千円
・ホルムアルデヒド、臭いモニター測定計器セット・・・190千円
・販売促進資料一式・・・50千円
（製品ﾊﾟﾝﾌﾚｯﾄ、施工ﾏﾆｭｱﾙ、施工方法・製品DVD、塗布済み証明ｽﾃｯｶ）
・施工技術指導（施工技術者証発行）※当社にて施工指導（無料）

※施工が容易の環境寄与事業で高い利益率
（地域販売代理店・施工特約店）

地域販売代理店収益モデル：　2，080千円(消費税除く)
（原料の販売、公共施設・住宅・店舗・車両等への施工）

※詳細は別紙収益計算書参照

（原料販売）
※開拓された施工特約店への原料販売（傘下特約店：2店舗の場合）
・無光触媒原料・・・2缶（18ℓx2）　@230千円x2缶＝460千円
（自社請負施工）※延べ床面積で積算（単価：2,380円/㎡）
・一般住宅(延べ床面積120㎡(36坪)への塗布施工・・・6棟
（286千円x6棟＝1,714千円）
※作業時間：約6時間／1棟の施工が可能です。(若干の個人差はあります)
・事務所(延べ床面積360㎡への塗布施工・・・1箇所
（857千円x1箇所＝857千円）
★利益：3,030千円(売上げ)－950千円(原価)＝2,080千円
★利益率：69%

施工特約店A様用
(公共施設・住宅・店舗等への施工)

無光触媒オキシアップ塗布施工技術店舗全国展開体制

総販売元：　国電防災
環境事業部

地域販売代理店 (全国展開) ..... 地域販売代理店

施工特約店A　施工特約店A　施工特約店B　施工特約店A　施工特約店A　施工特約店B　施工特約店A　施工特約店B　施工特約店A　施工特約店A　(滋賀に展開) .....

※ロイヤリティー・加盟料・入会料金一切不要
(地域販売代理店・施工特約店)

施工特約店A初期費用：　580千円(消費税除く)
(公共施設・住宅・店舗等への施工)

※詳細は別紙初期費詳細資料参照

※自社請負施工のみ。原料の再販売禁止。
(但し、弊社販売規定により変更する場合がございます。)

初期費用内訳
・無光触媒原料(SW-50)・・・1缶 (18ℓx1)　@230千円x1缶＝230千円
・塗布用工具一式(ｵｲﾙﾚｽｺﾝﾌﾟﾚｯｻ、専用噴霧器、ｴｱｰﾎｰｽ)・・・110千円
・ホルムアルデヒド、臭いモニター測定計器セット・・・190千円
・販売促進資料一式・・・50千円
(製品ﾊﾟﾝﾌﾚｯﾄ、施工ﾏﾆｭｱﾙ、施工方法・製品DVD、塗布済み証明ｽﾃｯｶ)
・施工技術指導 (施工技術者証発行) ※当社にて施工指導 (無料)

※施工が容易の環境寄与事業で高い利益率
(地域販売代理店・施工特約店)

施工特約店A収益モデル：　670千円(消費税除く)
(公共施設・住宅・店舗等への施工)

※詳細は別紙収益計算書参照

(自社請負施工) ※延べ床面積で積算 (単価：2,380円/㎡)

・一般住宅(延べ床面積120㎡(36坪)への塗布施工・・・3棟
(286千円x3棟＝1,714千円)
※作業時間：約6時間／1棟の施工が可能です。(若干の個人差はあります)

★利益：858千円(売上げ)－230千円(原価)＝628千円
★利益率：73%

施工特約店A様用
（公共施設・住宅・店舗・車両等への施工）

初期費用詳細

施工特約店A初期費用：　５８０千円(消費税除く)

(単位：千円)

	名　　称	単価	数量	金額
1	無光触媒原料(SW-50) １８ℓ／缶	230	1 缶	230
2	塗布用工具一式(ｵｲﾙﾚｽｺﾝﾌﾟﾚｯｻ、専用噴霧器、ｴｱｰﾎｰｽ)	110	1 式	110
3	ホルムアルデヒド、臭いモニタ測定計器セット	190	1 式	190
4	販売促進資料一式（製品ﾊﾟﾝﾌﾚｯﾄ、施工ﾏﾆｭｱﾙ、施工方法・製品DVD、塗布済み証明ｽﾃｯｶ）	50	1 式	50
5	環境測定方法・塗布施工指導（無料）	初期費用合計		580

※工具類及び測定器の仕様等は当社の判断で予告無く変更する場合がございます。

1、無光触媒オキシアップ

『無光触媒原料(SW-50) １８ℓ／缶ｘ５缶』

定　価 266,400円(税抜)
〔消臭・分解効果〕
ニオイの分解・抑制を行う消臭効果
タバコのヤニ臭・ペット臭・汚物臭などのニオイを分解し、素材へのニオイの吸着を抑制します。また、近年問題となっているシックハウス症候群の原因とされている有害化学物質なども分解・抑制します。
〔防汚効果〕
汚れにくく、汚れても落ちやすい防汚効果
タバコのヤニ・水垢・油煙・排煙などの汚れを付き難しくし、汚れたとしても落ちやすくなります。例えば、ガラス窓や外壁などの外装の場合、雨が降れば雨水によりセルフクリーニング効果を発揮します。
〔抗菌・防カビ効果〕
菌を分解し、発生・増殖を抑える抗菌効果
食中毒の原因となる大腸菌・院内感染の問題となるMRSAその他カビなどを分解し、菌の発生や増殖を抑えます。また、細菌が分解時に発生する毒素をも分解するため、衛生環境の維持に役立ちます。

2、塗布用工具一式

軽量12kg、ショルダーベルト付で
サッと移動3/4馬力並パワーの実力

『コンプレッサ、専用噴霧器、エアーホース』

コンプレッサー（マキタ製）
〔詳細〕
定　価 92,000円(税抜)
形　名 AC700
運転方式 圧力スイッチ式
タンク内最高圧力 1.27MPa　(13kgf/㎠)
最高使用圧力 0.96MPa　(9.8kgf/㎠)
吐出し空気量 70L/min　/0.7Mpa時
空気タンク容量 5L
回転数 2,000min-1(回転/分)
電　源 単相100V　50/60Hz共用
電　流 13A
定格出力 1,240W
機体寸法 400×290×432　(幅×奥行×高mm)
騒音値 69dB
質　量 12kg
空気取出口 一般圧カプラ(メス)×1個

ウレタン製エアーホース１０m

専用噴霧器
スプレーガン＋フリーアングル400cc足付きPPカップ付（ポリプロピレン製）
〔詳細〕
ﾉｽﾞﾙ口径：0.5mm
重量：500g
空気消費量：3～4.8bar
空気使用量：90L/min
塗料噴出量：38ml/min
カップ容量：400ｃｃ
インレット：1/4
※付属品：掃除ブラシ、組立スパナ

3、ホルムアルデヒド、臭いモニタ測定計器セット

『ホルムアルデヒド測定器』

定　価 75,000円(税抜)
【特長】
理研計器のホルムアルデヒド検知器FP-30は厚生労働省ホルムアルデヒドの室内環境基準値0.08ｐｐｍ（３０分平均値）の簡易測定に最適なホルムアルデヒド測定器です。
型式 ＦＰ－３０
検知ガス 大気中のホルムアルデヒド
検知範囲 0～0.4ｐｐｍ 0～1.0ｐｐｍ
検知時間 30分 15分
検知原理 試験紙光電光度法
検知方式 検知ＴＡＢ方式（時間内積算値測定）
濃度表示方式 ＬＣＤによるデジタル表示
サンプリング方式 ポンプ吸引式
使用温・湿度範囲 -10～+40℃・90％ＲＨ以下（結露なきこと）
メモリー機能 検知ポイント：99ポイント（測定終了時、自動記憶）
自己診断機能 光源及び受光部の不良・電池電圧低下
ポンプ不良・システム異常・温度異常
電源 ポンプ不良・システム異常・温度
連続使用時間 約12時間（アルカリ乾電池、無照明、無警報 20℃にて）
外形寸法 約８５（Ｗ）Ｘ１９０（Ｈ）Ｘ４０（Ｄ）mm（突起部を除く）
質量 約５００ｇ（本体、電池含む）

●標準付属品
・検知ＴＡＢ（２０個入）、キャリングケース、単3形乾電池（4個）、取扱説明書、検査合格書

『ハンディーにおいモニター』

定　価 130,00円(税抜)
【特長】
においモニターは、2個の半導体を搭載し、内蔵ポンプとの組み合わせにより簡便かつ連続的ににおいの相対的な強弱をデジタル表示においの傾向情報も参考値としてデジタル表示
型式 ＯＭＸ－ＳＲ
測定対象 各種臭気および香気
測定原理 半導体ガスセンサＸ2
採取方式 エアポンプによる連続吸引方式
表示方式 LCDデジタル表示
レンジ：（Ｌｏ：0.0～99.9,Ｈｉ：0～999 識別情報：0～89）
電源 アルカリ単3電池4本及びACアダプタ
電池寿命 連続使用約7時間（アルカリ電池）
機能 ピークホールド、ゼロ点調整、タイマー機能、リアルタイムサンプリング、メモリーサンプリング（16パターン）
コンピュータ出力 RS-232C出力
サンプリングインターバル 1、2、5、10、20、60、120、300(秒)
メモリ容量 26176データ（最大16のファイルに分割可能）

●付属品
RS-232Cケーブル、ACアダプタ、空気清浄ユニット（活性炭フィルタ）、メモリデータファイリングソフト(CD-ROM)
大きさ W74×Ｌ167.5×Ｄ35㎜ 270g

4、販売促進資料一式

【内容】
・製品パンフレット
・施工マニュアル
・施工方法・製品紹介DVD(制作中)
・塗布済み証明ステッカー
・施工実績データ
・各種試験データ
・安全ﾃﾞｰﾀｰｼｰﾄ(MSDS)
・ﾋﾞｼﾞﾈｽﾊﾟｰﾄﾅｰ募集資料(PDF)CD-R

5、環境測定方法・塗布施工指導（無料）

【内容】
・製品概要説明
・各測定機器の取り扱い及び測定方法説明
・製品塗布施工方法及び実技指導
・当社施工技術者証明書の発行

施工特約店B様用
(車両等への施工)

無光触媒オキシアップ塗布施工技術店舗全国展開体制

総販売元：　国電防災
環境事業部

- 地域販売代理店
  - 施工特約店A
  - 施工特約店A
  - 施工特約店B
- (全国展開)
- 地域販売代理店
  - 施工特約店A
  - 施工特約店A
  - 施工特約店B
- 施工特約店A
- 施工特約店B
- 施工特約店A
- (滋賀に展開)
- 施工特約店A

※ロイヤリティー・加盟料・入会料金一切不要
(地域販売代理店・施工特約店)

施工特約店B初期費用：　510千円(消費税除く)
(車両等への施工)

※詳細は別紙初期費詳細資料参照

※自社請負施工のみ。原料の再販売禁止。

(但し、弊社販売規定により変更する場合がございます。)

初期費用内訳

・無光触媒ｴｺｷﾒﾗ®原料(SW-50)・・・1缶 (18ℓx1)　@230千円x1缶＝230千円
・塗布用工具一式(ｵｲﾙﾚｽｺﾝﾌﾟﾚｯｻ、専用噴霧器、ｴｱｰﾎｰｽ)・・・110千円
・臭いモニター測定計器・・・120千円
・販売促進資料一式・・・50千円
(製品ﾊﾟﾝﾌﾚｯﾄ、施工ﾏﾆｭｱﾙ、施工方法・製品DVD、塗布済み証明ｽﾃｯｶ)
・施工技術指導 (施工技術者証発行) ※当社にて施工指導 (無料)

※施工が容易の環境寄与事業で高い利益率
(地域販売代理店・施工特約店)

施工特約店B収益モデル：　841千円(消費税除く)
(車両等への施工)

※詳細は別紙収益計算書参照

(自社請負施工) ※普通自動車(ｾﾀﾞﾝﾀｲﾌﾟ)で積算 (単価：23.8千円/台)

・普通自動車 (ｾﾀﾞﾝﾀｲﾌﾟ) への塗布施工・・・45台
(23.8千円x45台＝1,071千円)
※車内クリーニング費用は含まれていません。(お客様所掌)
※作業時間：一人で約３０分／1台の施工可能です。(若干の個人差はあります)

★利益：1,071千円(売上げ)－230千円(原価)＝841千円
★利益率：79%